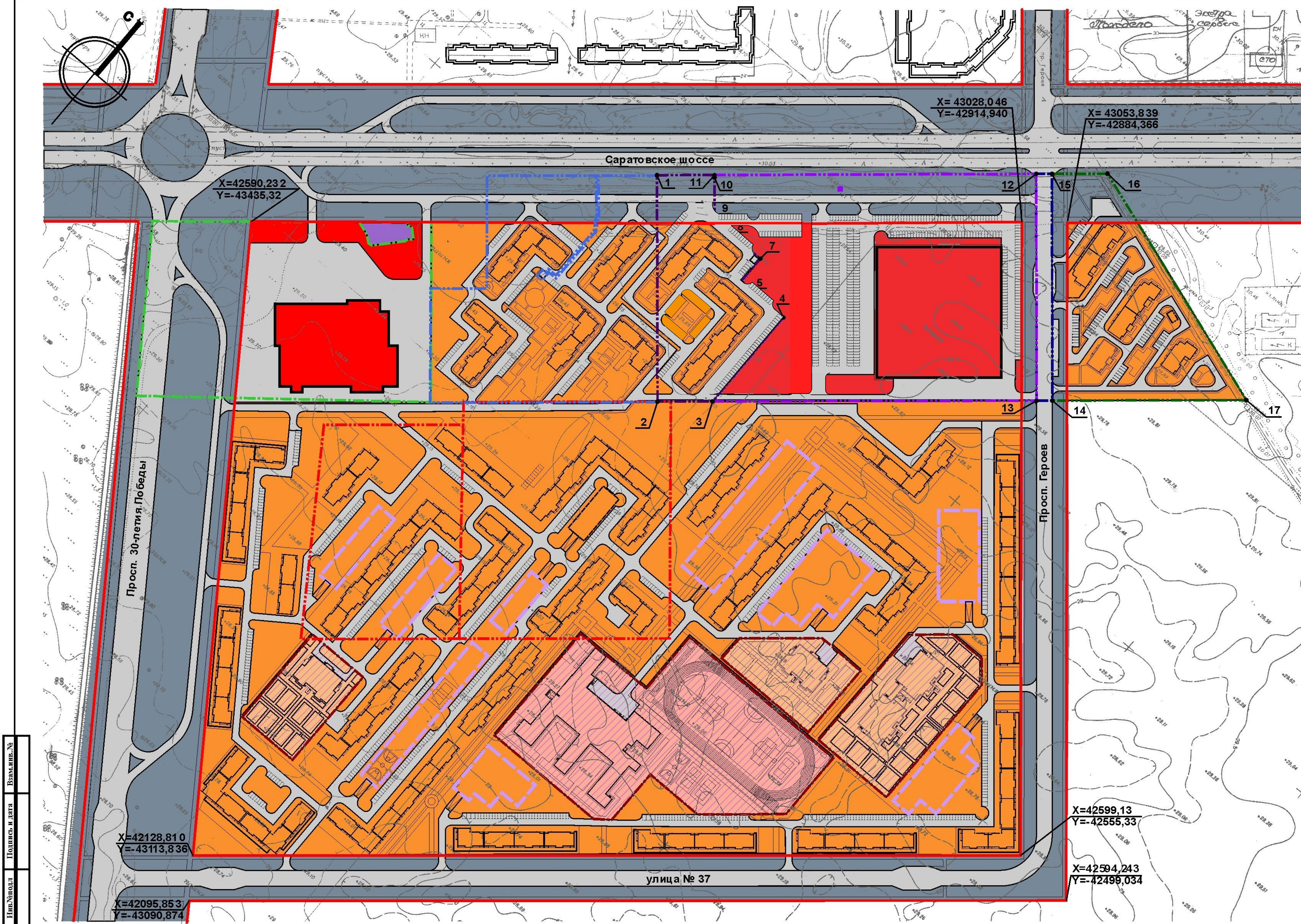




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- "Красные" линии.
- Отвод земельного участка с кадастровым номером 64:05:010503:91.
- Отвод земельного участка с кадастровым номером 64:05:010503:92. (I оч. строительства)
- Отвод земельного участка с кадастровым номером 64:05:010503:899. (II оч. строительства)
- Отвод земельного участка с кадастровым номером 64:05:010503:898
- Отводы земельных участков III очереди строительства.
- Отвод земельного участка с кадастровым номером 64:05:010503:94
- Отвод земельного участка с кадастровым номером 64:05:010503:613

- Многоэтажная жилая застройка (Ж-1), в том числе:
- детские дошкольные учреждения;
- общеобразовательные школы
- Крупные торговые комплексы, рынки (ОД-3)
- коммунальные предприятия IV-V класса опасности
- Основные городские автомагистрали и инженерные коммуникации (ИТ-3)
- Подземные гаражи-стоянки.
- Граница зон планируемого размещения объектов местного значения

Координаты поворотных точек границ земельных участков

Земельный участок с кадастровым номером 64:05:010503:899

- 1. X= 42851.80 Y=-43187.35
- 2. X= 42699.28 Y=-43058.32
- 3. X= 42730.65 Y=-43021.23
- 4. X= 42827.46 Y=-43021.23
- 5. X= 42827.46 Y=-43068.52
- 6. X= 42826.72 Y=-43070.16
- 7. X= 42854.08 Y=-43070.16
- 8. X= 42854.08 Y=-43120.76
- 9. X= 42855.87 Y=-43124.59
- 10. X= 42882.90 Y=-43147.23
- 11. X= 42884.87 Y=-43148.32

Земельный участок с кадастровым номером 64:05:010503:613

- 14. X= 42922.08 Y=-42794.94
- 15. X= 43076.08 Y=-42922.67
- 16. X= 43108.80 Y=-42884.06
- 17. X= 43034.78 Y=-42661.71

Земельный участок с кадастровым номером 64:05:010503:898

- 3. X= 42730.65 Y=-43021.23
- 4. X= 42827.46 Y=-43021.23
- 5. X= 42827.46 Y=-43068.52
- 6. X= 42826.72 Y=-43070.16
- 7. X= 42854.08 Y=-43070.16
- 8. X= 42854.08 Y=-43120.76
- 9. X= 42855.87 Y=-43124.59
- 10. X= 42882.90 Y=-43147.23
- 11. X= 42884.87 Y=-43148.32
- 12. X= 43067.24 Y=-42933.10
- 13. X= 42913.53 Y=-42805.05

Земельный участок с кадастровым номером 64:05:010503:94

- 12. X= 43067.24 Y=-42933.10
- 13. X= 42913.53 Y=-42805.05
- 14. X= 42922.08 Y=-42794.94
- 15. X= 43076.08 Y=-42922.67

БАЛАНС ПРОЕКТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА ГА	СООТНОШЕНИЕ %
ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ В "КРАСНЫХ ЛИНИЯХ"	41,18	100%
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА, В ТОМ ЧИСЛЕ:	34,96	84,90%
ДЕТСКИЕ САДЫ	2,23	
ШКОЛА	2,96	
ТОРГОВЛЯ И ОБСЛУЖИВАНИЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ: КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	6,22	15,10%
	0,08	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ	
ОБЩАЯ ОТАПЛИВАЕМАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	302691,00 М²
КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР	5789 ШТ.
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВСТР.-ПРИСТР. ПОМЕЩЕНИЙ	11939,00 М²
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ	1352700,68 М³
КОЛИЧЕСТВО МАШИНО/МЕСТ В ПОДЗЕМНЫХ ГАРАЖАХ - СТОЯНКАХ	740 М/МЕСТ
ОРИЕНТИРОВОЧНОЕ КОЛ-ВО НАСЕЛЕНИЯ	12155 ЧЕЛ.
ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ	347 ЧЕЛ/ГА.